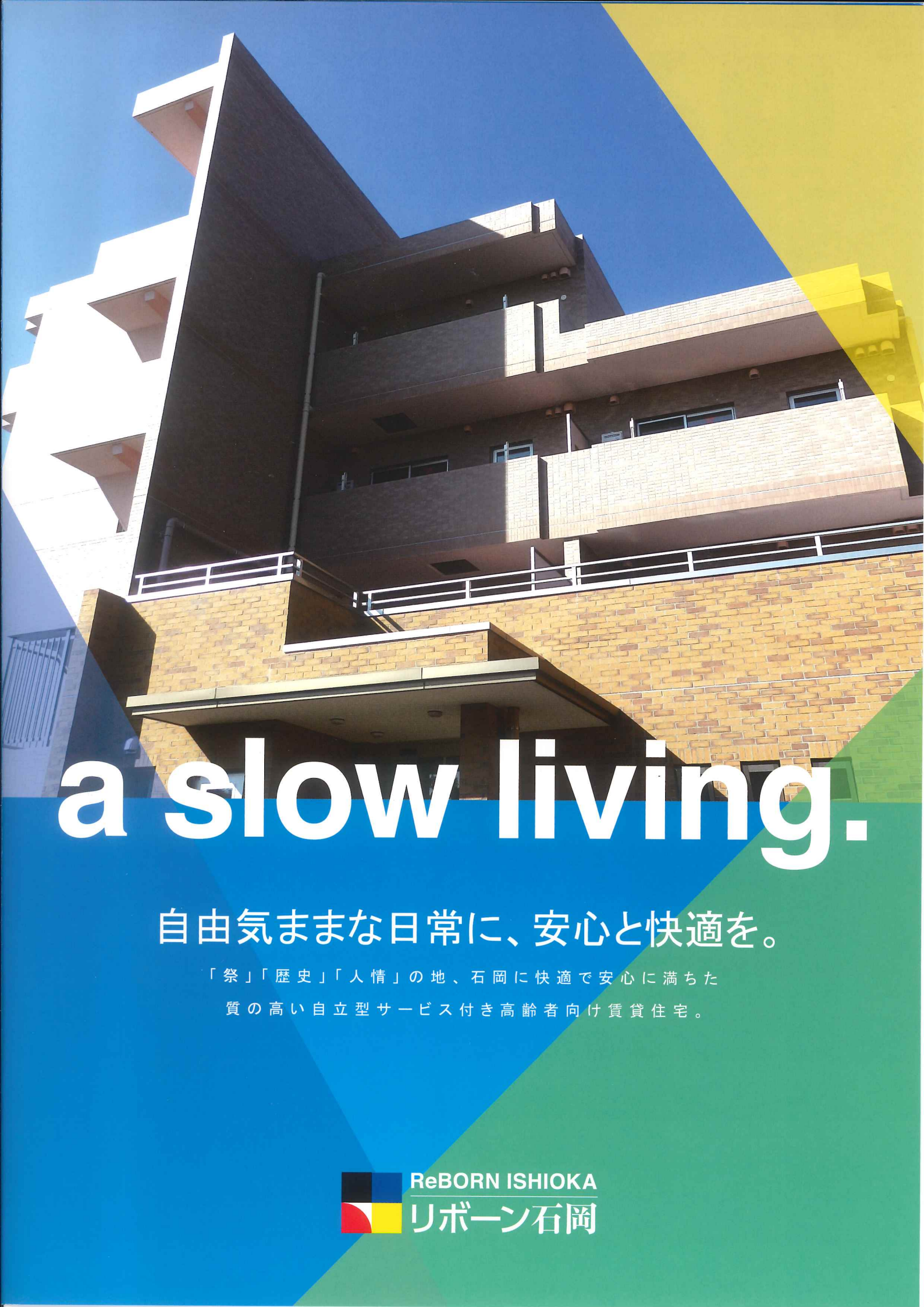




a slow living.

自由気ままな日常に、安心と快適を。

「祭」「歴史」「人情」の地、石岡に快適で安心に満ちた
質の高い自立型サービス付き高齢者向け賃貸住宅。



ReBORN ISHIOKA

リボーン石岡

Reborn

快適で安心して暮らしていただける万全のサポート体制

「祭」「歴史」「人情」の地、石岡に快適で安心して
満ちた質の高い自立型サービス付き
高齢者向け賃貸住宅。

暮らしのサポート体制

- 24時間見守り(夜間常駐+警備会社)
- 全居室緊急通報装置完備 ■安否確認
- 生活相談 ■食事対応 ■買い物代行
- 送迎対応(車いす可) ■専用菜園あり
- 駐輪駐車場あり



実施主体者

看護師
ヘルパー
生活相談員

ご入居者 さま

外部事業所

地域医療機関
介護サービス事業所
居宅介護支援事業所

共同施設

食堂、談話室
カルチャールーム
家庭菜園・花壇

地域社会

石岡市役所
地域包括支援センター
社会福祉協議会

協力業者

設備管理会社
警備会社
清掃会社

3つの暮らしのご提案

1. いつも傍に人がいる安心な暮らし

- ・24時間常駐する専門スタッフによる緊急時対応サービス
- ・徒歩では難しい場所も安心な送迎サービス
- ・季節に応じたイベント開催による他者との交流



2. やりたい事だけやる贅沢な暮らし

- ・サービスを利用し家事の負担を軽減(居室清掃、食事提供、買い物代行等)
- ・広々としたお部屋での自由で快適な生活
- ・ご夫婦での入居やペットとの入居も可能



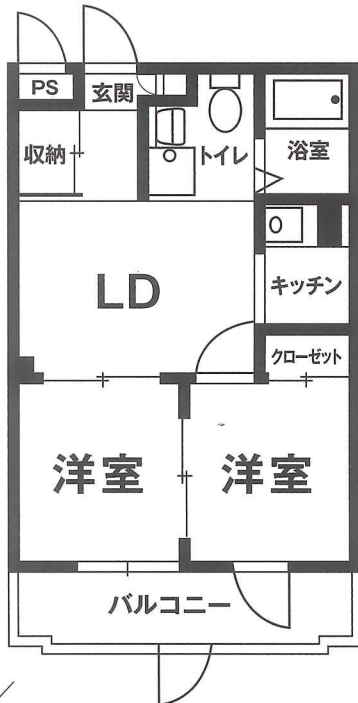
3. 健康優先の快適な暮らし

- ・充実した室内設備(オートロック、バス、トイレ、IHキッチン等)
- ・便利な住環境(市役所、病院、駅、スーパー等徒歩圏内)
- ・健康維持への取り組み(ラジオ体操、シルバー体操等開催)
- ・家庭菜園を行うことで健康維持や収穫の喜びを味わえる



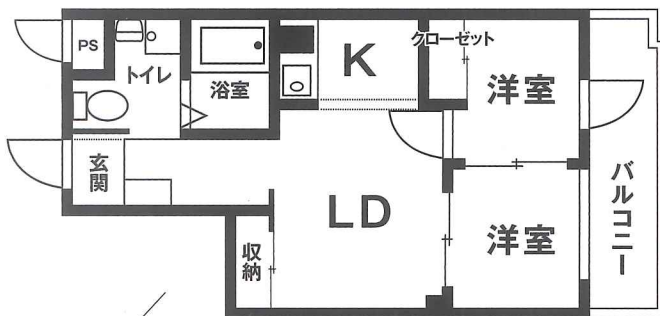
ISHIOKA

室内キッチン・バス完備。ご夫婦・ペットと同居可。



TYPE A

- 間取：2LDK
- 専有面積：34.43㎡
- 所在階：1階～4階



TYPE B

- 間取：2LDK
- 専有面積：35.05㎡
- 所在階：2階～4階



TYPE F

- 間取：3LDK
- 専有面積：44.89㎡
- 所在階：5階

お部屋の種類		賃料	69,000円～84,000円	34.43㎡～43.75㎡
TYPE:A	34.43㎡	共益費	10,000円	建物設備等維持管理費(設備メンテナンス、清掃費等)
TYPE:B	35.05㎡	生活支援費	1人につき10,000円(税別)	看護師、ヘルパー等的人件費
TYPE:C	38.43㎡	敷金	賃料の3ヶ月分	退去時清掃費を除き返還
TYPE:D	39.68㎡	礼金・仲介手数料	0円	0円
TYPE:E	41.49㎡	食費(1食あたり)	朝食 9,300円/月、昼食 320円～、夕食 500円～	朝食は月額固定で、昼夕は希望者のみ
TYPE:F	44.89㎡	居室清掃	週1回実施 5,000円/月	介護保険利用者は除く
		水光熱費	個別契約	電気、ガス、水道



構造

■ 鉄筋コンクリート造 5階建36戸

延床面積

■ 1,789.17㎡

建物用途

■ サービス付き高齢者向け住宅

居室

■ 1LDK～3LDK 寝・食・居 分離型、緊急コール付

アクセス

電車：常磐線石岡駅東口下車徒歩約13分
(およそ1km)

お車：高速常磐道 千代田石岡 IC または、
石岡小美玉スマート ICより国道6号線
に接続し、石岡市役所入口交差点を
市役所方面へ曲がる



ReBORN ISHIOKA
リボーン石岡

〒315-0001 茨城県石岡市石岡3039-3
TEL.0299-57-1544

リボーン石岡

検索